zh
aw

Life Sciences und
Facility Management

Bachelor of Science

Facility Management

Bachelorstudium Facility Management

Du interessierst Dich für Architektur und Immobilien, aber auch für Psychologie, Betriebswirtschaft und Technik? Du planst und organisierst gerne, liebst Abwechslung und möchtest mit Menschen arbeiten? Du willst lebenswerte Arbeits- und Wohnräume gestalten und das Klima entlasten? Dann ist der Studiengang «Facility Management» genau das Richtige für Dich. Facility Manager:innen schaffen Umgebungen, die Produktivität, Wohlbefinden und Innovation fördern, sei es in Bürogebäuden, Wohnimmobilien, Industrie, Spitälern, Flughäfen oder Einkaufszentren.

Gestalte jetzt die Zukunft der Immobilien- und Facility-Management-Branche mit!

Der Bachelorstudiengang
Facility Management

Studieninhalte

Das Studium vereint Elemente aus Architektur, Technik, Wirtschafts- und Sozialwissenschaften zu einem einzigartigen und multidisziplinären Programm. Im Fokus stehen Skills rund um das Management von Immobilien und Gebäudesystemen, die Gestaltung von Workplaces sowie Services und Events. Der Lehrplan umfasst u.a. Property Management, Gebäudetechnik, Service Design, Hospitality, Eventmanagement, Nachhaltigkeit, Digitalisierung, Unternehmensführung, Projektmanagement und Personalführung.

Struktur

Das Studium dauert 6 bis 9 Semester (Voll- bzw. Teilzeit). In den ersten drei Semestern werden die fachlichen Grundlagen vermittelt. Im vierten Semester erfolgt ein halbjähriges Praktikum. Ab dem fünften Semester lässt sich das Studium mit der Wahl einer Vertiefung entsprechend den persönlichen Interessen und Berufszielen individualisieren. Zur Auswahl stehen «Immobilien», «Gebäudesysteme», «Workplace» und «Services & Events».
Das angestrebte Kompetenzprofil lässt sich durch die Auswahl von Pflicht- und Wahlpflichtmodulen noch weiter schärfen. Den Abschluss bildet die Bachelorarbeit.

Kompetenzen

Der Studiengang BSc Facility Management ist berufsbefähigend. Absolvent:innen sind in der Lage, Immobilien und innovative Services ganzheitlich und nutzergerecht zu entwickeln und zu managen. Neben den fachspezifischen und allgemeinbildenden Inhalten wird grosser Wert auf die Vermittlung folgender Kompetenzen gelegt: Kreativität, Selbstmanagement, systemisches Denken, Lernen und Arbeiten mit KI-Tools, Bearbeitung und Leitung komplexer Projekte, Teamführung.

Zukunftsperspektiven

Der Abschluss als BSc in Facility Management eröffnet zahlreiche Tätigkeitsfelder, z.B. als Projektleiter:in, Manager:in oder Consultant in Immobilienfirmen und Facility-Management-Unternehmen, in Banken und Versicherungen, im Gesundheitswesen, in Hotellerie und Gastronomie, an Flughäfen und Bahnhöfen, in Planungsbüros oder Beratungsunternehmen. Schon während des Studiums können enge Kontakte zur Praxis geknüpft werden, z.B. durch Praktika und Forschungsprojekte. Auch die Bachelorarbeit kann in Kooperation mit einem Praxispartner erstellt werden.

Weiterführendes Studium

Wer nach dem Bachelor noch weiterstudieren möchte, kann den weiterführenden Master of Science in Real Estate & Facility Management absolvieren. Dieser qualifiziert für anspruchsvolle Managementpositionen, eine Forschungskarriere oder ein PhD-Programm. Der Master bietet ein transdisziplinäres Studium mit Dozierenden aus verschiedenen Departementen der ZHAW.

Noch mehr gute Gründe

- Zukunftssicher: Fach- und Führungskräfte im Facility Management sind gesucht; viele erhalten bereits vor Abschluss des Studiums eine Stellenzusage.
- Praxisnah: Im Studium werden reale Fragestellungen aus der Praxis bearbeitet. Im vierten Semester wird ein 6-monatiges Praktikum im Bereich der gewählten Vertiefung absolviert.
- Blended Learning: Verschiedene Lernsettings sorgen dafür, dass das Studium bestmöglich in Dein Leben passt.
- Internationale Zusatzqualifikation mit Zertifikat möglich.
- Studieren und Leben: Der ZHAW Life Sciences Campus in Wädenswil liegt direkt am See, nur 20 Minuten von Zürich entfernt.

Schon gewusst?

40 %

des Schweizer Energieverbrauchs entfallen auf Immobilien. Das beansprucht das Klima. Deshalb sind Lösungen für eine nachhaltige Planung und Bewirtschaftung von Immobilien so wichtig.

80 %

der Lebenszyklus-Kosten einer Immobilie entstehen im Betrieb. Eine effiziente Bewirtschaftung kann daher erhebliche Einsparungen und Nachhaltigkeitsgewinne bringen.

6,5 Mrd.

CHF jährlich kostet arbeitsbezogener Stress die Schweizer Wirtschaft. Die Büroraumgestaltung ist ein wichtiges Handlungsfeld, denn sie beeinflusst die Gesundheit der Nutzer:innen.

Auf einen Blick

Titel	**Bachelor of Science ZHAW in Facility Management**
Vertiefungen	Immobilien | Gebäudesysteme | Workplace | Services & Events
Dauer	Vollzeit: 6 Semester Teilzeit: nach individueller Planung möglich, in der Regel 7–9 Semester. Das Teilzeitstudium ist im Vollzeitstudium integriert und lässt eine studienbegleitende Berufstätigkeit von ca. 50% zu.
Termine	Anmeldeschluss: 30. April Studienbeginn jeweils zum Herbstsemester (KW 38) Obligatorische Startwoche für Erstsemester (KW 37)
Arbeitsaufwand	180 Credits (ECTS). 1 Credit entspricht 25 bis 30 Arbeitsstunden
Vorbereitung	Nicht ganz sattelfest in Mathematik oder Physik? Wir bieten verschiedene Unterstützungskurse an, mit denen sich Kenntnisse auffrischen und verbessern lassen. Details: www.zhaw.ch/lsfm/vorkurse
Unterrichtsort	Wädenswil am Zürichsee (nur 5 Gehminuten vom Bahnhof entfernt) und online
Auslandsaufenthalt	Wir bieten Austauschsemester, Auslandspraktika, Summer & Winter Schools und Bachelorarbeiten im Ausland. Mehr zum Thema internationale Mobilität unter www.zhaw.ch/lsfm/international
We study paperless	Sämtliche Studienunterlagen stehen elektronisch zur Verfügung
Studiengebühr	CHF 720 pro Semester. Zusätzlich CHF 500 für Studierende, deren Wohnsitz zu Studienbeginn ausserhalb der Schweiz liegt.
Zulassungs-bedingungen	Die Zulassungsbedingungen variieren je nach Vorbildung: Mit abgeschlossener Lehre und Berufsmaturität oder fachbezogenem HF-Abschluss erfolgt eine direkte Zulassung zum Studium. Mit gymnasialer Maturität oder Fachmaturität ist eine einjährige Arbeitswelterfahrung in einem relevanten Berufsfeld notwendig. Wir beraten Dich gerne individuell.
Infoveranstaltungen	Die jeweils aktuellen Daten unserer Infoveranstaltungen finden sich im Internet: www.zhaw.ch/ifm/bachelor

Irene Arnold
Studiengangleitung Facility Management
studienberatung-fm.lsfm@zhaw.ch

ZHAW Zürcher Hochschule für
Angewandte Wissenschaften

**Life Sciences und
Facility Management**
Institut für Facility Management

Studiensekretariat
Grüentalstrasse 14
Postfach
8820 Wädenswil
Tel. +41 58 934 59 61
studiensekretariat.lsfm@zhaw.ch

Um was geht es beim «Facility Management»?

Der Begriff Facility Management steht für die nachhaltige Entwicklung und Bewirtschaftung von gesunden Lebens- und Arbeitswelten. Unsere Lehr- und Forschungsschwerpunkte: Nachhaltige Immobilienbewirtschaftung, intelligente Gebäudesysteme, Workplace Management, Events und innovative Serviceangebote.

Für weiterführende Informationen:
www.zhaw.ch/lsfm/bachelor

Oktober 2024